

**ОТЧЕТ за 2018 год**

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58

№ пп	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	18.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2018
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	<b>53112,64</b>
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>464534,91</b>
	<i>за содержание дома</i>	<i>руб.</i>	<i>187897,03</i>
	<i>за КР СОИ</i>	<i>руб.</i>	<i>40537,11</i>
	<i>за текущий ремонт</i>	<i>руб.</i>	<i>168189,53</i>
	<i>за услуги управления</i>	<i>руб.</i>	<i>67911,24</i>
7.1	<i>иные начисления: вознаграждение председателю МКД</i>	руб.	0,00
8	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	руб.	<b>673280,39</b>
	<i>собственников/нанимателей помещений, из них: за КР СОИ:</i>	руб.	446780,39
	<i>электроэнергия</i>		28423,91
	<i>прочие поступления (провайдеры, РЧЦ)</i>	руб.	226500,00
9	<b>Всего получено денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>673280,39</b>
10	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b>		
	Содержание мест общего пользования и земельного участка	руб.	115325,29
	Благоустройство территории, обеспечение МКД пескосоляной смесью	руб.	2400,77
	Содержание лифтов	руб.	112724,00
	Содержание вент. каналов и дымоходов: проверка, очистка (при необходимости)	руб.	13124,99
	Содержание инженерных сетей газоснабжения (т/о)	руб.	0,00
	Лабораторные испытания электрооборудования	руб.	5000,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	48963,99
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	0,00
	Дератизация/дезинсекция	руб.	0,00
	Ремонт общего имущества	руб.	48951,40
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	23972,63
	Услуги по управлению МКД	руб.	67911,24
	Услуги ТРКЦ	руб.	0,00
	Услуги банка	руб.	0,00
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК	руб.	40537,11
11	<b>Иные услуги</b>		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	0,00
12	<b>Итого выполнено работ/оказано услуг в отчетном периоде</b>	руб.	<b>478911,42</b>
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	<b>141256,33</b>
	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на конец периода)	руб.	0,00

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо

29.03.2019г