ОТЧЕТ за 2018 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107

N пп	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	14.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2018
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	периода)Задолж-сть потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	180341,69
7	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:**	руб.	**417524,70**
	за содержание дома	*руб.*	*284047,29*
	за КР СОИ	*руб.*	*15692,07*
	за текущий ремонт	*руб.*	*0,00*
	за услуги управления	*руб.*	*52500,36*
7.1	*иные начисления: вознаграждение председателю МКД*	руб.	*65284,98*
8	**Получено денежных средств, в том числе:**	руб.	**429686,35**
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	*руб.*	*409951,35*
	прочие поступления (провайдеры)	*руб.*	*19735,00*
9	**Всего получено денежных средств с учетом остатков**	руб.	**429686,35**
10	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде**		
	Содержание мест общего пользования и земельного участка	руб.	83943,30
	Благоустройство территории, покос травы, обеспечение МКД песком	руб.	9250,01
	Содержание вент. каналов и дымоходов: проверка, очистка (при необходимости)	руб.	5683,33
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	0,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	30445,96
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	486,68
	Дератизация/дезинсекция	руб.	0,00
	Ремонт общего имущества	руб.	12590,45
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	17523,72
	Услуги по управлению МКД	руб.	52500,36
	Услуги ТРКЦ	руб.	17141,83
	Услуги банка	руб.	2470,25
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК	руб.	15692,07
11	**Иные услуги**		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	61992,09
12	**Итого выполнено работ/оказано услуг в отчетном периоде**	руб.	**309720,05**
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-60375,39
15	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на конец периода)	руб.	**60375,39**

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо