

ОТЧЕТ за 2018 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103

№ пп	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Дата формирования отчета	-	14.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2018
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	118230,78
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	977773,49
	<i>за содержание дома</i>	руб.	513407,43
	<i>за КР СОИ</i>	руб.	18315,53
	<i>за текущий ремонт</i>	руб.	169393,06
	<i>за услуги управления</i>	руб.	143727,48
7.1	<i>иные начисления: вознаграждение председателю МКД</i>	руб.	132930,00
8	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1026876,82
	<i>денежных средств от собственников/нанимателей помещений</i>	руб.	971117,54
	<i>взыскано в судебном порядке</i>	руб.	20729,28
	<i>прочие поступления (провайдеры)</i>	руб.	35030,00
9	Всего получено денежных средств с учетом остатков	руб.	1026876,82
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде		
	Содержание мест общего пользования и земельного участка	руб.	283505,05
	Благоустройство территории, в т.ч. покос травы, обеспечение МКД песком	руб.	43517,93
	Содержание вент. каналов и дымоходов: проверка, очистка (при необходимости)	руб.	16866,67
	Содержание инженерных сетей газоснабжения (т/о)	руб.	6806,43
	Лабораторные испытания электрооборудования	руб.	12250,00
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	86862,78
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	11190,62
	Дератизация/дезинсекция	руб.	7265,00
	Ремонт общего имущества	руб.	118992,17
	Изготовление проектной документации (замена КЛ до ТП)	руб.	10000,00
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	54810,09
	Услуги по управлению МКД	руб.	143727,48
	Услуги ТРКЦ	руб.	0,00
	Услуги банка	руб.	0,00
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК	руб.	18315,53
11	Иные услуги		
	Выплачено вознагражд. председателю МКД (по реш. ОСС)	руб.	132930,00
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в отчетном периоде	руб.	947039,75
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-38393,71
15	Задолженность потребителей за вып.работы (на конец периода)	руб.	38393,71

Специалист по управлению МКД

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо

Колосков