

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений (МОП), благоустройство земельного участка					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
1	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
2	Осмотр внутриквартирн устройств системы ЦО (кв.2,5,8,10,11,13,14), регулировка системы отопления (подвал)	0,266	1000 кв.м общей площ	7745,92	2060,41
3	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестн. клетках	0,02	100 лест.площ.	6684,30	133,69
	Замена лампы накал. на светодиодную: 2п тамбур; 4п 1эт	2,00	1 лампа	87,64	175,28
	материалы				156,28
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непреовиденных работ по содержанию					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	69496,52	3474,83
7	Услуги банка				494,76
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					33610,52

2. Всего за период с 01.01.2019 года по 31.01.2019 года выполнено работ на сумму **33 610,52р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

(подпись)