

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

Σ= 2778,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8778,48
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения (кв.56,59)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
4	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления (кв.б)	0,0597	1000 кв.м. общ площ	7745,92	462,43
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	0,01	100 лестн.площ.	6971,33	69,71
	Замена лампы накалив. на светодиодн.: 3п 4эт материалы	1,00	1 лампа	96,02	96,02
					78,14
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества: Замена стояков канализации, ХВС, ГВС (кв.56,59)					
6	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам. 20 мм	0,03	100 м трубопровод	123 081,57	3692,45
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диам. 25 мм	0,12	100 м трубопровод	127 355,77	15282,69
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,04	100 шт.	66 245,95	2649,84
	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков на пропиленовые при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,037	100 м трубопровод	218 156,67	8071,80
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	0,02	100 стояков	21768,58	435,37
	материалы (кроме кранов д.20 (2шт), предоставленных собственником кв.59)				5323,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2778,00	кв.м	0,37	1027,86
8	Прочистка канализац. лежака диам. 100мм: кв.47, подвал (17.01.2019)	0,06	100 пог.м	28660,02	1719,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2778,00	кв.м	1,88	5222,64
Прочие услуги					
ИТОГО:					54273,31

2. Всего за период с 01.01.2019 года по 31.01.2019 года выполнено работ на сумму **54 273,31р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature in blue ink.