

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1748,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5701,41
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
2	Замена участка трубопров. из стальных труб на металл-полимерные трубы при стояковой системе отопл. диам. до 20 мм(кв.20)	0,4	1 пог.м	1276,90	510,76
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	0,02	100 стояков	43377,15	867,54
	материалы				416,00
3	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных кл. (1п)	0,01	100 лестн.площ.	6971,33	69,71
	Замена лампы накалив. на светодиодн.: 1п	1	1 лампа	96,02	96,02
	материалы				76,80
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: Замена светильников в МОП					
4	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	10,00	1 светильник	472,07	4720,70
	материалы				2742,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1748,90	кв.м	0,43	752,03
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1748,90	кв.м	2,30	4022,47
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	17807,97	890,39
8	Услуги банка				122,57
ИТОГО:					20988,56

2. Всего за период с 01.12.2018 года по 31.12.2018 года выполнено работ на сумму **20 988,56р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

___ Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

30.01.2019