

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Суворова: S= 1261,10**

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5637,12
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
2	Ремонт распределительных щитков и ВРУ (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений, протяжка контактов	10,00	1 щит	484,13	4841,25
	Замена лампы накаливания на светодиодную	2,00	1 лампа	96,02	192,04
	<b>материалы, в т.ч. коврик диэлектрический</b>				360,75
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,10	кв.м	0,35	441,39
4	Прочистка канализационных стояков диаметром 100мм: кв.2, 3, подвал 1 п. (21.01.2019г)	0,10	100 пог.м	28660,02	2866,00
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,10	кв.м	1,78	2244,76
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	14442,77	722,14
7	Услуги банка				107,02
8	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за декабрь 2018г	1,00	месяц	1000,00	1000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>18412,46</b>

2. Всего за период с 01.01.2019 года по 31.01.2019 года выполнено работ на сумму **18 412,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**

*422 20-1*