

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 2,89 | 8388,51 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 3 | Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости | 1,00 | 1 прибор | 320,00 | 160,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2902,60 | кв.м | 0,35 | 1015,91 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 5 | Услуги по управлению МКД | 2902,60 | кв.м | 1,78 | 5166,63 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 6 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 37873,92 | 1893,70 |
| 7 | Услуги банка | | % | | 249,59 |
| 8 | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 22308,11 |

2. Всего за период с 01.01.2019 года по 31.01.2019 выполнено работ на сумму **22 308,11р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору (до 31.01.2019г.) друг у друга не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

ms