

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД П _____ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	материалы				311,00
3	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.14,16,48,54	4,00	квартира	125,00	500,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.14	1,00	квартира	200,00	200,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	1194,07	кВт*ч	4,69	5600,19
7	Горячая вода за январь, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	59,2920	куб.м	45,66	2707,27
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	3,9133	Гкал	2993,94	11716,10
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ			38705,24	1908,37
10	Услуги банка				229,95
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				43337,71

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 выполнено работ на сумму **43 337,71р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК




 Л.И.Бетеева
