

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2731,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4534,62
	Материалы: колесо для тачки	1,00	шт.	800,00	800,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения 0,00					
2	Замена лампы накаливания на светодиодную: 1п тамбур, 1эт	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				156,28
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества					
3	Ремонт, замена внутридомовых электр.сетей: прокладка кабеля в гофре	0,025	1000 пог.м	159763,14	3994,08
	Замена светильника с энергосберегающими лампами: установка	5,00	1 светильник	749,11	3745,55
	Замена выключателя: установка	5,00	1 выключ.	156,94	784,70
	материалы				2215,25
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за январь 2019г	13,00	кВт*ч	4,69	60,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2731,70	кв.м	0,40	1092,68
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2731,70	кв.м	2,00	5463,40
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	20612,51	1030,62
8	Услуги банка				133,87
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					29216,40

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **29 216,40р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева