

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Демидовой Елены Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:  
S= 2888,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8665,80
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (мешки с мусором (82шт*15кг)/2)	0,615	1т	1463,59	900,11
	Вывоз мусора спецтранспортом по договору с ООО "Благоустройство"	0,5	1 рейс	2000,00	1000,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств системы ЦО, замеры темпер-ры, регулировка расхода теплоносит: кв.29, 60, подвал	0,0817	1000 кв.м. общ площ.	7745,92	632,84
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	<b>Замена вертикального трубопровода ГВС, 2п</b>				
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром до 20 мм ( с прохождением через перекрытия)	0,05	100 пог.м	121654,9	6082,74
	<b>Установка воздухоотводчика: кв.29</b>				
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	0,01	100 кранов	88627,69	886,28
	<b>материалы</b>				1346,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2888,60	кв.м	0,37	1068,78
7	Восстановление электроснабжения кв.47	1,00	ед	400,00	400,00
8	Прочистка канализационного трубопровода д.110 (подвал под 1п)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за январь 2019г	403,40	кВт*ч	4,69	1891,95
10	<b>Горячая вода за январь, 2-х компонент.:</b>				
	компонент ХВ для подогрева	40,1400	куб.м	45,66	1832,79
	компонент ГЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	2,6492	Гкал	2993,94	7931,67
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	2888,60	кв.м	1,88	5430,57
<b>Прочие услуги</b>					
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>44369,29</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **44 369,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

*[Подпись]*



Л.И.Бетеева

*[Подпись]*