

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2614,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9151,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.34,37,50,52,65,66	6,00	квартира	125,00	750,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.34	1,00	квартира	533,33	533,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.37	1,00	квартира	400,00	400,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.50	1,00	квартира	400,00	400,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.52	1,00	квартира	2666,67	2666,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.65	1,00	квартира	333,33	333,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.66	1,00	квартира	200,00	200,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,60	кв.м	0,40	1045,84
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	5,10	кВт*ч	4,69	23,92
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2614,60	кв.м	2,20	5752,12
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ	5,00	%	33986,69	1699,33
8	Услуги банка				221,00
9	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за январь 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					26610,41

26 610,41р.

- Всего за период с 01.01.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму _____.
- Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]