

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

Σ= 2703,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содерж подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8543,38
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.1,37,51	3,00	квартира	125,00	375,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 1,37,51	3,00	квартира	266,67	800,01
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2703,60	кв.м	0,38	1027,37
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	554	кВт*ч	4,69	2598,26
6	Горячая вода за январь, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	32,7900	куб.м	45,66	1497,19
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	2,1641	Гкал	2993,94	6479,31
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2703,60	кв.м	1,88	5082,77
<b>Прочие услуги</b>					
8	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>29837,05</b>

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.01.2019 года выполнено работ на сумму **29 837,05р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Л.И.Бетеева