

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и-текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2778,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8778,48
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 21,22,51	3,00	квартира	125,00	375,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 21	1,00	квартира	600,00	600,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 22	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 51	1,00	квартира	333,33	333,33
Ремонт общего имущества: Ремонт крыши над 3п.					
4	Очистка кровли от мусора	8,30	100 кв.м	929,51	7714,93
	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхн. полотном иглопробивным пл.110 мк	1,990	100кв.м	70191,87	139681,82
	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами без армирования	0,0625	100 кв.м	21466,31	1341,64
	материалы				70798,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2778,00	кв.м	0,37	1027,86
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	455,00	кВт*ч	4,69	2133,95
7	Горячая вода за январь, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	9,2783	куб.м	45,66	423,65
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	0,6124	Гкал	2993,94	1833,39
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2778,00	кв.м	1,88	5222,64
Прочие услуги					
	ИТОГО:				241399,39

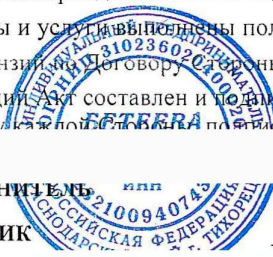
2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **241 399,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному экземпляру у каждой из Сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signatures]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]