

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

Σ= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, вентиляции					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ремонт распределительных щитков и ВРУ (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений (при наличии), протяжка контактов.	21,00	1 щит	484,13	10166,63
	Замена лампы накал. на светодиодную:				
	3п 2эт, 4п на входе	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				463,75
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	2542,00	кВт*ч	4,69	11921,98
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46932,01	2346,60
8	Услуги банка				304,68
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2019 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					55750,89

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму

55 750,89р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
