

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Лидии Ивановны*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3458,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10376,10
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудов. на лестн. клетках: 1п на входе	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,10
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.26,61,69,73	4,00	квартира	125,00	500,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.61	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.69	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.73	1,00	квартира	4000,00	4000,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3458,70	кв.м	0,40	1383,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	480,00	кВт*ч	4,69	2251,20
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3458,70	кв.м	2,00	6917,40
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	47934,06	2396,70
9	Услуги банка				299,39
	<b>ИТОГО:</b>				<b>29341,39</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **29 341,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК