

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6941,51
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (прим)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Ремонт распределительных щитков (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений, протяжка контактов	21,00	1 щит	484,13	10166,63
	Установка прибора или аппарата: монтаж шины соединительной (ВРУ)	1,00	шт	202,55	202,55
	материалы				919,71
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации, устранен. течи п/с по разъемной муфте: кв.22	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					
5	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 5,34	2,00	квартира	125,00	250,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.5,34	1,00		666,67	666,67
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,50	кв.м	0,35	1135,93
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за январь 2019г	899,98	кВт*ч	4,69	4220,91
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3245,50	кв.м	1,78	5776,99
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	49588,44	2479,43
10	Услуги банка				315,56
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					39005,39

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **39 005,39р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И. Бетеева

[Handwritten signature]