

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 26у/2016 от 01.08.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 818,20


№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ощ.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	3272,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудов. на лестн. клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.пл.ощ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,14
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 11	1,00	квартира	125,00	125,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 11	1,00	квартира	333,33	333,33
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	818,20	кв.м	0,35	286,37
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	0,79	кВт*ч	4,69	3,71
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	818,20	кв.м	1,78	1456,40
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	5,00	%	7230,90	361,55
8	Услуги банка				46,62
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	мес	1000,00	1000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>7135,82</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **7 135,82р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ 

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК 