

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.И.Иванова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	3370,80
	<b>материалы</b>				55,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
2	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.12	1,00	квартира	125,00	125,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 12	1,00	квартира	266,67	266,67
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,35	393,26
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
4	Электрическая энергия за январь 2019г	30,00	кВт*ч	4,69	140,70
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
5	Услуги по управлению МКД	1123,60	кв.м	1,78	2000,01
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ	5,00	%	8592,76	429,64
7	Услуги банка				55,85
8	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	1000,00	1000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>7836,93</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **7 836,93р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК