

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 2951,90

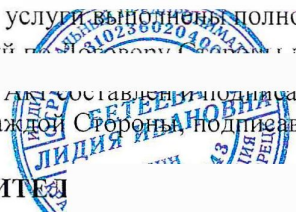
№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8855,70
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Снятие показаний с прибора учета ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	58,00	1 прибор учета	31,00	899,00
	Снятие показаний ОПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 прибор учета	320,00	320,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества (оконные откосы бп-8п)					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2951,90	кв.м	0,35	1033,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2951,90	кв.м	1,78	5254,38
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41741,14	2087,05
7	Услуги банка				283,79
8	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД за январь (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	0,00
ИТОГО:					19326,86

2. Всего за период с 01.01.2019 года по 31.01.2019 года выполнено работ на сумму **19326,86**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт.



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

_____ /