

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4153,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и контейнерных площадок	работ	руб./кв.м	3,50	14535,85
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 11,14	2,00	квартира	125,00	250,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 11	1,00	квартира	600,00	600,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.14	1,00	квартира	266,67	266,67
<b>Ремонт общего имущества: ремонт кровли (над 1п-18,8кв.м, над 3 и 6п- 1,4кв.м)Рем</b>					
4	Очистка поверхности от загрязнений, просушка паяльной лампой	0,01	100 кв.м	2005,29	20,05
	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхности полотном иглопробивным	0,01	100кв.м	70191,87	701,92
	<b>материалы</b>				899,08
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение неперев. работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4153,10	кв.м	0,40	1661,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	385,79	кВт*ч	4,69	1809,36
7	<b>Горячая вода за январь, 2-х компонент.:</b>				
	компонент ХВ для подогрева	47,8300	куб.м	45,66	2183,92
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	3,1568	Гкал	2993,94	9451,21
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	4153,10	кв.м	2,20	9136,82
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	62360,37	3118,02
10	Услуги банка				398,01
11	Выплачено вознагражд. Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за январь 2019г	1	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>48465,92</b>

48 465,92р.

- Всего за период с 01.02.2019 по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму \_\_\_\_\_
- Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*