Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Раздольная, д.47**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [redacted] ровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 47**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Раздольная:**

S= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.19	1,00	квартира	125,00	125,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 19	1,00	квартира	866,67	866,67
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	5,09	кВт*ч	4,69	23,87
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ	5,00	%	34798,68	1739,93
8	Услуги банка				226,35
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	7356,00	7356,00
	ИТОГО:				**27679,53**

2. Всего за период с 01.02.2019 г по 28.02.2019г выполнено работ на сумму **27 679,53р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ /_____ /