

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ са _____ ча, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 6370,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22298,15
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (мешки с мусором (82шт*15кг)/2)	0,615	1т	1463,59	900,11
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,5	1 рейс	2000,00	1000,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Замена лампы накаливания на светодиодную	7,00	1 лампа	102,19	715,33
	материалы				546,74
Содержание конструктивных элементов					
5	Ремонт замков дверных (со снят.-установкой)	0,01	100 шт.	68654,58	686,55
	Регулировка дверного доводчика	1,00	1шт	250,00	250,00
6	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.7,101	2,00	квартира	125,00	250,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 7,101	2,00	квартира	200,00	400,00
Ремонт общего имущества					
7	Замена светильника на светильник с встроенным датчиком движения	8,00	1 светильник	749,11	5992,88
	материалы				3641,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6370,90	кв.м	0,37	2357,23
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за январь 2019г	557,58	кВт*ч	4,69	2615,05
10	<i>Горячая вода за январь, 2-х компонент.:</i>				
	компонент ХВ для подогрева	0,0000	куб.м	45,66	0,00
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	0,0000	Гкал	2993,94	0,00
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	6370,90	кв.м	1,88	11977,29

