

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Иванов Александрович, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.					
2	Осмотр инженерных сетей канализации (кв.16, 20), устранение сползания трубы, укрепление хомутом (кв.20)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 20,22,23,25,28,35	6,00	квартира	125,00	750,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.20	1,00	квартира	200,00	200,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.22	1,00	квартира	333,33	333,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.23	1,00	квартира	466,67	466,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.25	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.28	1,00	квартира	800,00	800,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.	1,00	квартира	600,00	600,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	409,79	кВт*ч	4,69	1921,92
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	21880,50	1094,03
8	Услуги банка				137,29
ИТОГО:					16179,72

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **16 179,72р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕ.

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
2

____ Л.И. Бетеева

Л.И. Бетеева
1

Л.И.