


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  ины, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
Содержание конструктивных элементов					
3	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.26,56	2,00	квартира	125,00	250,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.26	1,00	квартира	200,00	200,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.56	1,00	квартира	266,67	266,67
Содержание лифтов					
4	Ежедневное обслуживание лифтов	1,0	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Проведение работ по ремонту лифта	ООО "Сервис-Лифт"			22132,74
Ремонт общего имущества					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за январь 2019г	1040,09	кВт*ч	4,69	4878,02
6	Горячая вода за январь, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	12,7800	куб.м	45,66	583,53
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	0,8435	Гкал	2993,94	2525,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
8	Прочистка канализации диам.110мм	0,08	100 пог.м	28659,92	2292,79
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
Прочие услуги					0,00
ИТОГО:					59681,15
2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму					59 681,15р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



...И.Бетеева

