

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Кашеевой Евгении Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,75

№ пп.	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация воздушных пробок	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы центрального отопления, 3п	0,03	100 стояков	43377,15	1301,31
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.1,31,39,47,52,55	6,00	квартира	125,00	750,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.1	1,00	квартира	200,00	200,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.39	1,00	квартира	226,67	226,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.52	1,00	квартира	133,33	133,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.55	1,00	квартира	400,00	400,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	244,00	кВт*ч	4,69	1144,36
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34466,04	1723,30
9	Услуги банка				219,07
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за декабрь 2018г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>29818,99</b>

сумму

29 818,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ



*Л.И. Бетеева*  
Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Е.А. Кашеева*  
Е.А. Кашеева & А