

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 ны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№ 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
<b>Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, устранение неисправности стояка канализации: кв.38	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.27,43,62,65,85,89,93,106,108,120	10,00	квартира	125,00	1250,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 27	1,00	квартира	333,33	333,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 43	1,00	квартира	186,67	186,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 62	1,00	квартира	133,33	133,33
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.65	1,00	квартира	200,00	200,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 85	1,00	квартира	200,00	200,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 89	1,00	квартира	800,00	800,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв.106	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 108	1,00	квартира	266,67	266,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 120	1,00	квартира	333,33	333,33
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	808,00	кВт*ч	4,69	3789,52
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	81930,57	4096,53
9	Услуги банка				511,91
10	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>49633,39</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **49 633,39р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, по желанию Стороны - у Исполнителя.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетева

*И.И. Бетева*

