

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7577,97
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализ.: подвал (прим)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Ремонт распределительных щитков (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений, протяжка контактов	17,00	1 щит	484,13	8230,13
	<b>материалы</b>				252,37
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 47	1,00	квартира	125,00	125,00
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 47	1,00	квартира	466,67	466,67
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,35	884,10
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за январь 2019г	14,79	кВт*ч	4,69	69,37
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	1,78	4496,26
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ	5,00	%	36239,85	1811,99
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>27378,61</b>

2. Всего за период с 01.02.2019 года по 28.02.2019 года выполнено работ на сумму **27378,61**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

