

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Профилактический ремонт распределителков и ВРУ (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений (при наличии), протяжка контактов	21,00	1 щит	484,13	10166,63
4	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	1077,00	кВт*ч	4,69	5051,13
7	Горячая вода за февраль, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	59,2570	куб.м	45,66	2705,67
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	3,9109	Гкал	2993,94	11709,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	63713,78	2639,08
10	Услуги банка				223,31
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					52659,64

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 выполнено работ на сумму **52 659,64р.**

3. Работы и услуги выполнены своевременно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК