

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвойского, д.133-А:

Σ= 4153,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14535,85
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр водопровода холодного и горячего водоснабжения: кв.45,47,49	0,03	100 квартир	46475,52	1394,27
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Выравнивание разрушенных мест оголовков вентиляционных каналов раствором при толщине намета до 10 мм	0,22	100 кв.м	31140,72	6850,96
	<b>материалы</b>				2393,20
<b>Ремонт общего имущества: ремонт кровли</b>					
5	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм: кв.26	0,002	100 м	121654,85	243,31
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диам. до 20 мм:кв.15, 26	0,02	100шт	65741,46	1314,83
	<b>материалы</b>				1859,00
6	Смена участка трубы канализации в перекрытии кровли с выходом на крышу, колпаков вентиляционных труб (вентиляция канализации по стояку кв.14)	0,01	100шт	100238,76	1002,39
	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхности полотном иглопробивным	0,1125	100кв.м	70191,87	7896,59
	<b>материалы</b>				3540,88
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4153,10	кв.м	0,40	1661,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за февраль 2019г	349,30	кВт*ч	4,69	1638,22
9	Горячая вода за февраль, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	47,8300	куб.м	45,66	2183,92
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	3,1568	Гкал	2993,94	9451,21
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	4153,10	кв.м	2,20	9136,82
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	0	%	77304,30	3638,41
12	Услуги банка				426,72
13	Выплачено вознагражд. Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за февраль 2019г	1	месяц	3000,00	3000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>72601,58</b>

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму 72 601,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
ЗАКАЗЧИК



\_\_\_\_\_ / И. Бетеева  
\_\_\_\_\_ / И. Бетеева