

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (   
 , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W: 4п в тамбуре	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	<b>материалы</b>				78,14
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за февраль 2019г	1,00	кВт*ч	4,69	4,69
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	5,00	%	29317,86	1465,90
8	Услуги банка				191,40
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	7356,00	7356,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26609,75</b>

2. Всего за период с 01.03.2019 г по 31.03.2019г выполнено работ на сумму **26 609,75р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**