

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

Σ= 2731,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4534,62
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения 0,00					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, снятие показаний ОДПУ ХВС	0,15	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	464,76
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	46,00	1 прибор учета	31,00	1426,00
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Технический осмотр общего имущества					
3	Технический осмотр общего имущества (сезонный), 1 раз в 6 мес.	2731,70	здание	0,35	5736,57
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за февраль 2019г	24,00	кВт*ч	4,69	112,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2731,70	кв.м	0,40	1092,68
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2731,70	кв.м	2,00	5463,40
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	33205,84	1660,30
8	Услуги банка				215,62
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					25706,51

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **25 706,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК

орх За