

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газа					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, снятие показаний ОДПУ ХВС	0,15	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	464,76
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
Содержание конструктивных элементов					
Технический осмотр общего имущества					
4	Технический осмотр общего имущества (сезонный), 1 раз в 6 мес.	2594,80	здание	0,35	5449,08
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	108,37	кВт*ч	4,69	508,26
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
8	Услуги ГРКЦ 5%	5,00	%	37670,99	1883,55
9	Услуги банка				236,18
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за февраль 2019г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					30641,11

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **30 641,11р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору _____ не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 (Signature of the Contractor)

 Л.И.Бетеева

 (Signature of the Orderer)