

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Базовой Ольги Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ленинградская:**

S= 2614,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9151,10
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм (кв.39,42)	0,03	100м	121654,85	3649,65
	материалы				1061,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,60	кв.м	0,40	1045,84
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.42 (по обращению о затоплении кв.39)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	9,00	кВт*ч	4,69	42,21
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2614,60	кв.м	2,20	5752,12
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	5,00	%	33590,05	1679,50
9	Услуги банка				219,25
10	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за февраль 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					26932,96

2. Всего за период с 01.03.2019г. по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **26 932,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору с одной из сторон нет к факту не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties: Л.И.Бетеева and О.В.Базова.