

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Веркиной Валентины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количественны й показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества					
3	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхности плотном иглопробивным (над кв.35)	0,0175	100кв.м	70191,87	1228,36
	материалы				
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
5	Прочистка канализационного трубопровода д.110 (подвал под 4п выпуск)	0,14	100 пог.м	28659,92	4012,39
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2019г	309,03	кВт*ч	4,69	1449,35
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	35961,34	1798,07
9	Услуги банка				229,33
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
ИТОГО:					33392,99

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **33 392,99р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны по подписанной настоящим Актом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Лидия Ивановна Бетеева
Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Веркина Валентина Владимировна