

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Колесниковой Татьяны Васильевны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена выключателя (4п)	1,00	1 выключ.	156,94	156,94
	материалы				50,35
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.22 (по жалобе на подмес гор. воды в холодную)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	1340,30	кВт*ч	4,69	6286,01
7	<i>Горячая вода за февраль, 2-х компонент.:</i>				
	компонент ХВ для подогрева	7,9887	куб.м	45,66	364,76
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	0,5273	Гкал	2993,94	1578,57
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	0,00	%	37780,62	1823,22
10	Услуги банка				186,38
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за февраль 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				30878,79

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **30 878,79р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева
Татьяна Васильевна Колесникова