

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Усовой Ольги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений (МОП), благоустройство земельного участка					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
1	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
2	Осмотр электросети, арматуры, электрообор. на лестн. клетках: 5п на входе	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				78,14
3	Материалы при ремонте газопровода				1970,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 38	1,00	квартира	1791,67	1791,67
	Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов: кв. 41	1,00	квартира	1125,00	1125,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.58 (по обращению о затоплении кв.49,52,55)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2019г	585,30	кВт*ч	4,69	2745,06
8	<i>Горячая вода за январь, 2-х компонент.:</i>				
	компонент ХВ для подогрева	18,1300	куб.м	45,66	827,82
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	1,1966	Гкал	2993,94	3582,49
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	0,00	%	67631,19	3307,71
11	Услуги банка				407,44
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению КОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					43587,26

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **43 587,26р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору спор между Сторонами не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон в подлиннике и копии настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of L.I. Beteeva and O. Usovaya in blue ink.