

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Разумовой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.</b>					
2	Осмотр инженерных сетей ХВС (кв.7,11), протяжка соединений	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
3	Профилактический ремонт распределительных щитков (ППР). Состав работ: Очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Удаление подгаров и оплавлений (при наличии), протяжка контактов	9,00	1 щит	484,13	4357,13
	<b>материалы</b>				45,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за февраль 2019г	248,30	кВт*ч	4,69	1164,53
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	22040,28	1102,02
8	Услуги банка				132,91
<b>ИТОГО:</b>					<b>16411,40</b>
2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму					<b>16 411,40р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*Л.И. Бетеева* Л.И. Бетеева  
*Обухова Л.И.* Обухова Л.И.