

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Поповой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5229,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16735,04
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
2	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре выявлена течь трубопровода ГВС (4п)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудов. на лестн. клетках: 4п 3эт, 6п 4эт, 8п 5эт	0,03	100 лестн.площ	6971,33	209,14
	Замена лампы накал. на светодиодную, 5W: 4п 3эт, 6п 4эт	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				79,69
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
4	Ремонт кровли полимерными и битумно-полимерными составами с армированием поверхности полотном иглопробивным	0,09	100кв.м	70191,87	6317,27
	материалы				199,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,70	кв.м	0,40	2091,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2019г	871,00	кВт*ч	4,69	4084,99
7	Горячая вода за январь, 2-х компонент.:				
	компонент ХВ для подогрева	29,7565	куб.м	45,66	1358,68
	компонент ТЭ на подогрев ХВ, норм.0,066	1,9639	Гкал	2993,94	5879,89
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5229,70	кв.м	2,20	11505,34
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	0,00	%	82503,67	3834,43
10	Услуги банка				433,04
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за февраль 2019г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
ИТОГО:					58366,54

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.03.2019 года выполнено работ на сумму **58 366,54р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору от Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the contractor (L.I. Beteva) and the client (L.I. Popova) in blue ink.