

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
2	Ручная побелка деревьев	5,00	шт	20,00	100,00
	Побелка бордюров	187,00	м	3,50	654,50
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	2,64	6336,00
	материалы				580,34
Содержание объектов благоустройства					
3	Замена покрытия скамеек, спинок скамеек с их изготовлением, окраска МАФ, замена отводов водосточных труб	Акт КС-2 (прилагается)			13342,64
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
0,00					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
	материалы				80,00
5	Осмотр системы водоснабжения, канализации (кв.4, кв.53, подвал)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
6	Ремонт насосного оборудования: установка реле давления на насосную станцию ХВС, регулировка насоса	АКТ КС-2 (прилагается)			3130,23
Содержание систем вентиляции					
7	Проверка тяги в вентиляционных каналах	28,00	квартир	125,00	3500,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2019г	208,18	кВт*ч	4,69	976,36
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	32814,22	1640,71
12	Услуги банка				245,57
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	7356,00	7356,00
ИТОГО:					56213,57

2. Всего за период с 01.05.2019 г по 31.05.2019г выполнено работ на сумму **56 213,57р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____

/