

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ а _____
(_____а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Ручная побелка деревьев	3,00	шт	20,00	60,00
	Побелка бордюров	174,00	м	3,50	609,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				169,27
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газос					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка тяги,в вентиляционных каналах	22,00	квартир	125,00	2750,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Перенавеска водосточных труб	Акт КС-2 (прилагается)			702,97
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2019г	191,69	кВт*ч	4,69	899,03
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28398,18	1419,91
10	Услуги банка				206,60
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2019г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					28651,39

2. Всего за период с 01.03.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **28 651,39р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК