

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2752,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4568,82
2	Побелка бордюров	166,00	м	3,50	581,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	760,00	кв.м	3,00	2280,00
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Материалы (для полива)				1930,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	46,00	1 прибор учета	31,00	1426,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах	19,00	квартир	125,00	2375,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за апрель 2019г	4,00	кВт*ч	4,69	18,76
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2752,30	кв.м	0,40	1100,92
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2752,30	кв.м	2,00	5504,60
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	19737,4	986,87
10	Услуги банка				147,04
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26096,12</b>

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **26 096,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*

