

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Ручная побелка деревьев	25,00	шт	20,00	500,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
					314,35
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.					
3	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, канализации: кв.13	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка тяги в вентиляционных каналах	19,00	квартир	125,00	2375,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
5	Замена стояков ХВС, канализации, п/с: кв. 13,17,21	Акт КС-2 (прилагается)		23847,51	
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2019г	161,96	кВт*ч	4,69	759,59
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	23674,29	1183,71,
10	Услуги банка				174,71
ИТОГО:					41016,22

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **41 016,22р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Handwritten signature of the contractor

Handwritten signature of the orderer