

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Евы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2614,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9151,10
2	Ручная побелка деревьев	6,00	шт	20,00	120,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	276,00	кв.м	3,00	828,00
	материалы				66,94
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка тяги в вентиляционных каналах	39,00	квартир	125,00	4875,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,60	кв.м	0,40	1045,84
6	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (1п подвал)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2019г	49,27	кВт*ч	4,69	231,08
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2614,60	кв.м	2,20	5752,12
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	34200,73	1710,03
10	Услуги банка				255,46
11	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					30335,33

30 335,33р.

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК