

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С

Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Ручная побелка деревьев	42,00	шт	20,00	840,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	<b>материалы</b>				96,72
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр системы водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применит.); кв. 5,9, почта	0,04	100 квартир	46475,52	1859,02
4	Ремонт и замена выключателей в МОП		Акт КС-2 (прилагается)		1022,63
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах	18,00	квартир	125,00	2250,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Замена стояков ХВС, п/с, канализации: кв. 5,9,почта,подвал		Акт КС-2 (прилагается)		37262,58
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за апрель 2019г	1,95	кВт*ч	4,69	9,15
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	31291,92	1564,60
11	Услуги банка				221,94
<b>ИТОГО:</b>					<b>58457,10</b>

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **58 457,10р.**

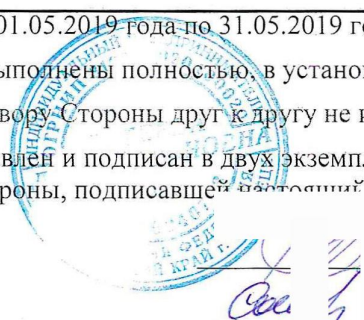
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева