

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К Тихорецк, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Ручная побелка деревьев	20,00	шт	20,00	400,00
	Побелка бордюров	204,00	м	3,50	714,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				459,44
Дератизация и дезинсекция					
3	Дезинсекция подвала от блох	по дог. с ООО "Гигиена"			2843,93
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Техническое обслуживание ВДГО	по договору с АО "Газпром"			4256,00
Содержание систем вентиляции					
6	Проверка тяги в вентиляционных каналах	19,00	квартир	125,00	2375,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
7	Смена доводчиков (2п,4п), очистка слаботочных щитов от мусора (1п)	Акт КС-2 (прилагается)			4304,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2019г	705,96	кВт*ч	4,69	3310,95
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34188,79	1709,44
12	Услуги банка				231,52
13	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за апрель 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					46203,02

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму 46 203,02р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

никова