

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.95, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 95, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3518,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10555,80
2	Уборка чердаков и подвалов без предварительного увлажнения, обметание паутины: подвал (в феврале 2019г)	7,56	100 кв.м подвала	141,00	1065,96
	материалы				138,80
3	Ручная побелка деревьев	9,00	шт	20,00	180,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				408,48
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре выявлена течь в подвал из кв.48	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Обслуживание коллективных узлов учёта тепловой энергии.	6,00	мес.	2069,00	12414,00
6	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, ГВС, канализации: кв.11,14, 48	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание систем вентиляции					
7	Проверка тяги в вентиляционных каналах	34,00	квартир	125,00	4250,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2019г	542,96	кВт*ч	4,69	2546,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3518,60	кв.м	0,37	1301,88
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3518,60	кв.м	1,88	6614,97
ИТОГО:					45339,65

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **45 339,65р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью; в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

и Бетеева