

## АКТ

### приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I I \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7224,32
2	Ручная побелка деревьев	10,00	шт	20,00	200,00
	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
					408,47
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Обслуживание коллективных узлов учета тепловой энергии	6,00	месяц		12414,00
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Содержание системы вентиляции</b>					
5	Проверка тяги в вентиляционных каналах	53,00	квартир	125,00	6625,00
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,50	кв.м	0,35	1135,93
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за апрель 2019г	98,98	кВт*ч	4,69	464,22
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3245,50	кв.м	1,78	5776,99
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	43943,64	2197,18
10	Услуги банка				315,00
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>46725,86</b>

**46 725,86р.**

- Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева