

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Наливайко Натальи Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4153,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14535,85
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
					462,38
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
3	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			4667,78
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (30 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ)	Акт КС-2 (прилагается)			18893,72
5	Ремонт трубопровода п/с: кв.44	Акт КС-2 (прилагается)			389,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
6	Проверка тяги в вентиляцион. каналах : кв.16	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.16	1,00	квартир	1400,00	1400,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4153,10	кв.м	0,40	1661,24
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2019г	200,00	кВт*ч	4,69	938,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	4153,10	кв.м	2,20	9136,82
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	56495,53	2765,80
11	Услуги банка				397,41
12	Выплачено вознагражд. Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за май 2019г	1	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>64073,00</b>

2. Всего за период с 01.05.2019 года по 31.05.2019 года выполнено работ на сумму **64 073,00р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК