

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Хилинского Вадима Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

Σ= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	470,00	кв.м	3,00	1410,00
					114,10
<b>Объекты благоустройства</b>					
					0,00
3	Материалы (досписание). Использованы для закрепления тента на песочницу, 1/2 ст-ти (пресшайбы, шайбы усил, дюбель-костыль, сверло)				13,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ремонт водосточных труб наружного водостока (удлинение)		по договору с ИП Булычев А.		5000,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
6	Проверка тяги в вентиляц.каналах: кв.49	1,00	квартир	125,00	125,00
	Прочистка вент. каналов: кв.49	1,00	квартир	200,00	200,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за май 2019г	275,00	кВт*ч	4,69	1289,75
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	44260,97	2213,05
11	Услуги банка				305,80
12	Возмещение стоимости материалов для МКД председателю Совета МКД (цилиндр 40*40 (ключ), корпус замка				815,00
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2019 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>41828,57</b>

2. Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года выполнено работ на сумму

**41 828,57р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**